

Harjulan sairaala, Uusi Kivelä  
Kehitysvammaisten ja vammaisten lasten ja nuorten tilapäishoidon yksikkö

70820 Kuopio

YLEISTÄ

Kustannusarvio perustuu Tilakeskuksen arkkitehtiosaston 10.02.2021 laatimiin luonnoksiin.

Kustannustaso 9/2020  
Haahtela indeksi 93 KUOPIO

KUSTANNUSARVIO

	määrä	yksikkö	€/yks.	yht.	€
<b>Suunnittelu ja rakennuttaminen</b>	1 erä		15600	15600	€
<b>Rakennustekniset työt</b>					
031 Käytävä					
Seinien tasoitus+lasikuitut +maalauk	1 erä		4500	4500	€
Uudet käsijohteet	1 erä		5000	5000	€
muut erittelemättömät työt	1 erä		4000	4000	€
032B Siivous					
2 m2					
Ei toimenpiteitä					
033 Ryhmätila/ruokailu					
Purkutyöt	1 erä		1000	1000	€
Tiiliseinä	10 m2		100	1000	€
Uudet keittiökalusteet	1 erä		5500	5500	€
Uusi rulo, sähkökäyttö	7,5 m2		600	4500	€
Pintarakennemuutokset	1 erä		1300	1300	€
Alakatto	29 m2		120	3480	€
Sähkötyöt	1 erä		3500	3500	€
LVI-työt	1 erä		6000	6000	€
034 Huone (1 hlö)					
Ikkunan purku/tukkiminen	1 erä		700	1000	
Kalusteiden ja varusteiden purku	1 eä		600	600	€
Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalauk	1 erä		1600	1600	€
Lattiapinnan korjaukset	1 erä		800	800	€
Oven uusiminen+käsijohde	1 erä		1200	1200	€
Kiintokalusteet	1 erä		1150	1150	€
IV-työt	1 erä		500	500	€
Sähkötyöt	1 erä		500	500	€
035A huone					
Purkutyöt	1 erä		500	500	€
Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalauk	1 erä		1600	1600	€
Lattiapinnan korjaukset	1 erä		400	400	€
Oven muutostyöt	1 erä		500	500	€
Uusi käsijohde	1 erä		300	300	€
Sähkötyöt	1 erä		500	500	€

	LV-työt	1 erä	500	500 €
036A huone				
	Purkutyöt	1 erä	500	500 €
	Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalaus	1 erä	1600	1600 €
	Lattiapinnan korjaukset	1 erä	400	400 €
	Oven muutostyöt	1 erä	500	500 €
	Uusi käsijohde	1 erä	300	300 €
	Sähkötyöt	1 erä	500	500 €
	LV-työt	1 erä	500	500 €
037 huone				
	Purkutyöt	1 erä	500	500 €
	Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalaus	1 erä	1600	1600 €
	Lattiapinnan korjaukset	1 erä	400	400 €
	Oven muutostyöt	1 erä	500	500 €
	Uusi käsijohde	1 erä	300	300 €
	Sähkötyöt	1 erä	500	500 €
038A huone				
	Purkutyöt	1 erä	500	500 €
	Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalaus	1 erä	1600	1600 €
	Lattiapinnan korjaukset	1 erä	400	400 €
	Oven muutostyöt	1 erä	500	500 €
	Uusi käsijohde	1 erä	300	300 €
	Sähkötyöt	1 erä	500	500 €
	LV	1 erä	1000	1000 €
038B huone				
	Purkutyöt	1 erä	500	500 €
	Seinien tasoitus+lasikuitut. + maalaus	1 erä	1600	1600 €
	Lattiapinnan korjaukset	1 erä	400	400 €
	Oven muutostyöt	1 erä	500	500 €
	Uusi käsijohde	1 erä	300	300 €
	Sähkötyöt	1 erä	500	500 €
	LV	1 erä	1000	1000 €
039 WC				
	Varustelu	1 erä	1600	1600 €
040A WC				
	Varustelu	1 erä	2000	2000 €
040B WC				
	Varustelu	1 erä	1600	1600 €
041 kodinhoitohuone				
	Koneet ja laitteet	1 erä	4000	4000 €
042 WC				
	Varustelu	1 erä	1200	1200 €
044 Henkilökunta				
	Kalustemuutokset+pintar.	1 erä	3000	3000 €
	Uusi ovi	1 erä	1000	1000 €
	Sähkötyöt	1 erä	1200	1200 €
	LVI-työt	1 erä	1200	1200 €
045 WC				
	Ei muutoksia			
	Uusi pesupiste	1 erä	8000	8000 €

Työmaan käyttö- ja yht kust	1 erä	5100 €
Työnjohto	1 erä	15000 €
Urakoitsijan kate	1 erä	11403 €
Sprinklaus sisältäen rt	1 erä	19000 €
Jäähdytys	1 erä	10000 €
Lisä- ja muutostyövaraus	1 erä	19967 €

<b>YHTEENSÄ</b>	<b>alv=0%</b>	<b>190000 €</b>
-----------------	---------------	-----------------

	alv=24%	233 700 €
--	---------	-----------




---

Kustannussuunnittelija Hannu Hyvönen