

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Niiralan Kulma Oy / Haapaniemi 297-8-45-10 (Tasavallankatu 19)**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Niiralan Kulma Oy on hakenut asemakaavan muutosta korvatakseen kaksi vuonna 1983 rakennettua asuinkerrostaloa uusilla rakennusten heikon teknisen kunnon ja puuttuvan varustelun takia. Kaavamuutoksessa tutkitaan asuinkerrostalojen uusimisen mahdollisuudet.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmastopoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa keskustan ja Haapaniemen kaupan palveluiden, koulun, päiväkodin ja liikuntapaikkojen läheisyyteen. Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa ja naapuriasunnoista avautuvia näkymiä sekä saattaa vaikuttaa muutosalueen ajoliikenteen järjestelyihin.

Esitys

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 17 9369/2021 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 18 9369/2020 Hankekortti

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Merkittään, että nuorisovaltuuston edustaja Eveliina Niskanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

