

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / As Oy Sairaalakatu 3 / Hattula 6-9-1**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Asunto Oy Kuopion Sairaalakatu 3 on hakenut asemakaavamuutosta tavoitteena purkaa nykyiset rakennukset ja lisätä tontin tehokkuutta vastaamaan nykypäivää rakentamalla noin 6-kerroksinen asuinkerrostalo.

Täydennysrakentamisen yhteydessä tutkitaan osittainen suojelun mahdollisuus. Hirsirakenteisen rivitalon vanhin osa on rakennettu 1896 ja sitä on laajennettu vuonna 1928.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmastopoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa keskustan palveluiden läheisyyteen. Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa ja naapuriasunnoista avautuvia näkymiä sekä saattaa vaikuttaa muutosalueen ajoliikenteen järjestelyihin.

Esitys

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 6 10209/2018 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 7 10209/2018 Hankekortti

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

