

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos, Helsingin liikekiinteistöt Oy / Linnanpelto 297-11-56-2 (Puutarhakatu 4)**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Helsingin Liikekiinteistöt Oy on hakenut asemakaavan muutosta rakentaakseen asuntoja entisen Suomen pankin kiinteistön sijalle. Tontilla sijaitseva rakennus on suunniteltu pankin rahaliikenteen hoitamiseen. Rakennus on hyväkuntoinen ja sisältää alkuperäiseen käyttötarkoitukseen suunniteltuja erikoisrakenteita, kuten suojatut holvitilat. Pankin toiminta on päättynyt ja rakennuksen erikoistarkoituksen takia rakennusta on haastava käyttää muuhun toimintaan.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiivisia ilmastopoliittisia vaikutuksia rakentamisen sijoittuessa keskustan palveluiden läheisyyteen. Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa ja naapuriasunnoista avautuvia näkymiä sekä saattaa vaikuttaa muutosalueen ajoliikenteen järjestelyihin.

Esitys

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

14 4928/2018 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
15 4928/2018 Hankekortti

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

01.12.2021

17/2021 2 (2)

75 §