

Savilahden väestösuojapaikkasopimus FinVector Oy**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Selostus

Kaupunginhallitus on 9.3.2020 (Asia 1889/2020) hyväksynyt periaatteet ja yleiset sopimusehdot käytettäväksi soveltuvin osin Savilahden ja erikseen kaupunginhallituksen hyväksymien väestösuojapaikkasopimuksien perusteena sekä valtuuttanut Tilapalvelut hallinnoimaan väestösuojapaikka-asiaa (mm. sopimushallinta, maksujen perintä, paikkamäärähallinta/paikkarekisterin ylläpito). Väestösuojapaikkamaksu on 1.150,00 €/väestösuojapaikka (alv 0 %). Väestösuojapaikan hintoja korotetaan lähtötasoista kunkin sopimuksen allekirjoitushetkellä virallisen elinkustanusindeksin (lokakuu 1951 = 100) pisteluvun muutosta vastaavasti. Perusindeksinä on vuoden 2020 maaliskuun indeksiluku. Väestösuojamaksut voidaan suorittaa kahdessa erässä siten, että ensimmäinen erä on suuruudeltaan 50% (maksettava sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä) ja toinen erä on suuruudeltaan 50% (maksettava viimeistään kolmen kuukauden kuluessa väestösuojan valmistumisesta). Maksaja asettaa velaksi jäävää maksua vastaavan turvaavan vakuuden Kuopion kaupungin hyväksymällä tavalla.

FinVector Oy:n rakennushankkeen väestösuojapaikkasopimus on laadittu kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden ja sopimusehtojen mukaisesti kuitenkin, niin että väestösuojapaikkamaksut yhtiö maksaa kahdessa erässä, 40 % kun sopimus allekirjoitetaan ja 60 % viimeistään kolmen kuukauden kuluessa väestösuojan valmistumisesta.

Vaikutusten arviointi

Päätösesitys on yritysvaikutuksiltaan positiivinen. Asemakaavoissa on tutkittu muut vaikutukset.

Eesitys

Esitän, että kaupunginhallitus

- hyväksyy liitteenä olevan FinVector Oy:n väestösuojapaikkasopimuksen ehtoineen ja valtuuttaa Kuopion Tilapalveluiden toimitilajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin edustajana ja
- hyväksyy, että sopimukseen voidaan tehdä kansliatoimenpitein vähäisiä muutoksia

Liitteet

9 11134/2021 Väestösuojapaikkasopimus FinVector Oy

Valmistelija
Heikki Kekäläinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5078

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

29.11.2021

37/2021 3 (3)

138 §