

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginvaltuusto

16.05.2022

Julkinen

**Kokoustiedot**

Aika 16.05.2022 maanantai klo 18:00 - 20:05

Paikka Valtuustotalo, valtuustosalin (Suokatu 42)

Saapuvilla olleet jäsenet

Leila Savolainen, puheenjohtaja (Suomen Keskusta)  
Harri Auvinen, 2. varapuheenjohtaja (Vihreä liitto)  
Tanja Airaksinen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Adam Al-Sawad (Vasemmistoliitto)  
Iris Asikainen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Jarmo Auvinen (Perussuomalaiset), varajäsen  
Marja Berg (Vihreä liitto)  
Björn Cederberg (Suomen Kristillisdemokraatit)  
Elena Chiksoeva (Kansallinen Kokoomus), varajäsen  
Aleksi Eskelinen (Suomen Keskusta)  
Heli Eskelinen (Perussuomalaiset)  
Nina Hakokivi (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Markus Jukarainen (Perussuomalaiset)  
Tiina Kaartinen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Pauli Kainulainen (Vapauden liitto r.p.)  
Hannu Kananen (Suomen Keskusta)  
Kaisa Kantele (Vihreä liitto)  
Satu Kapanen (Kansallinen Kokoomus), varajäsen  
Saara Karkulahti (Suomen Keskusta)  
Kalle Keinänen (Vasemmistoliitto)  
Antti Kivelä (Suomen Keskusta)  
Hannu Kokki (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Anna-Kaisa Kokkonen (Kansallinen Kokoomus), varajäsen  
Ari (Allu) Koskinen (Kansallinen Kokoomus)  
Jaakko Kosunen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Sami Kumpulainen (Vihreä liitto), varajäsen  
Maigi Kuutsa (Suomen Keskusta), varajäsen  
Vesa Linnanmäki (Suomen Keskusta)  
Kari Loponen (Suomen Keskusta)  
Ville Lähti (Perussuomalaiset), varajäsen  
Sallamaarit Markkanen (Suomen Keskusta)  
Laura Meriluoto (Vasemmistoliitto)  
Petri Nieminen (Vihreä liitto)  
Pekka Niiranen (Kansallinen Kokoomus)  
Jarmo Nykänen (Suomen Keskusta)  
Karoliina Partanen (Kansallinen Kokoomus)  
Anne Paulo-Tuovinen (Vihreä liitto)  
Risto Pirinen (Perussuomalaiset)  
Henna-Riikka Pitkänen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Sakari Pääkkö (Kansallinen Kokoomus)  
Markku Rossi (Suomen Keskusta)  
Olli-Pekka Ryyänen (Kansallinen Kokoomus)  
Neeta Röppänen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue), poistui klo 19.30  
Matti Sariola (Vihreä liitto)  
Jukka Savolainen (Kansallinen Kokoomus)  
Tuula Savolainen (Suomen Keskusta)  
Teija Savolainen-Lipponen (Suomen Keskusta)  
Jani Sinervirta (Liike Nyt valtuustoryhmä)

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginvaltuusto

16.05.2022

Julkinen

Soile Sirkka (Vasemmistoliitto)  
Irja Sokka (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue)  
Kari Sutinen (Vihreä liitto), varajäsen  
Kaija Sääski (Kansallinen Kokoomus)  
Rauno Taskinen (Suomen Kristillisdemokraatit)  
Pekka Timonen (Vapauden liitto r.p.)  
Veijo Tirkkonen (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue), varajäsen  
Tapio Tolppanen (Suomen Keskusta)  
Taisto Toppinen (Kansallinen Kokoomus)  
Mika Wallius (Perussuomalaiset), poistui klo 19.30  
Eero Wetzell (Kansallinen Kokoomus)  
Joona Voutilainen (Nuorisovaltuusto)

Poissa olivat esteen ilmoittaen seuraavat jäsenet

Miia Eskelinen-Fingerroos  
Vuokko Hämäläinen  
Johanna Järventaus  
Elsi Katainen  
Marko Kilpi  
Kaija Koponen  
Sari Raassina  
Minna Reijonen  
Tuula Väättäinen

Puheenjohtaja oli kutsunut heidän tilalleen seuraavat esteettömät varajäsenet

Veijo Tirkkonen  
Anna-Kaisa Kokkonen  
Jarmo Auvinen  
Kari Sutinen  
Maigi Kuutsa  
Satu Kapanen  
Sami Kumpulainen  
Elena Chiksoeva  
Ville Lätti  
Tytti Luoma

saapui klo 19.30

Muut saapuvilla olleet

|                                           |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|
| Jarmo Pirhonen, kaupunginjohtaja          | kaupunginjohtaja  |
| Jari Kyllönen, apulaiskaupunginjohtaja    |                   |
| Jari Saarinen, apulaiskaupunginjohtaja    |                   |
| Pekka Vähäkangas, apulaiskaupunginjohtaja |                   |
| Henna Lindroos, viestintäasiantuntija     |                   |
| Vesa Toivanen, kaupunginlakimies          |                   |
| Heikki Vienola, hallintojohtaja           | pöytäkirjanpitäjä |

Asiat

22 - 37 §

Allekirjoitukset

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginvaltuusto

16.05.2022

Julkinen

Leila Savolainen  
puheenjohtaja

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kuopiossa, 23.5.2022

Nina Hakokivi

Kaija Sääski

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteko](http://www.kuopio.fi/paatoksenteko) 24.5.2022.

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta ei voi tehdä §:ien 22 – 24 ja 35 – 37 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään valitusosoitus §:ien 25 - 32 osalta

liite K

seuraava valitusosoitus §:ien 33 ja 34 osalta

liite L

## Käsitellyt asiat

| Nro                  | §    | Liite/<br>viite* | Otsikko                                                                                                                                                                     | Sivu |
|----------------------|------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1                    | 22 § |                  | <a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>                                                                                                                    | 5    |
| 2                    | 23 § |                  | <a href="#">Pöytäkirjantarkastus</a>                                                                                                                                        | 6    |
| 3                    | 24 § | 1                | <a href="#">Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2022</a>                                                                                                                      | 7    |
| 4                    | 25 § |                  | <a href="#">Talousarvionmuutos 2022/ Pohjois-Savon pelastuslaitos</a>                                                                                                       | 9    |
| 5                    | 26 § |                  | <a href="#">Hyvinvoinnin edistämisen palvelualue / Museopalvelujen vuoden 2022 kalusto- sekä tietokone- ja viestintälaitteiden investointimäärärahan talousarvionmuutos</a> | 11   |
| 6                    | 27 § | 2                | <a href="#">Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskus, uudisrakennushankkeen määräraha</a>                                                                                    | 13   |
| 7                    | 28 § | 3                | <a href="#">Maanhankintavaltuuden lisääminen / Kiinteistön 297-12-3-1 ostaminen / Savon koulutuskuntayhtymä</a>                                                             | 17   |
| 8                    | 29 § | 4                | <a href="#">Kuopion strategia vuoteen 2030</a>                                                                                                                              | 21   |
| 9                    | 30 § | 5-6              | <a href="#">Kuopion maaseutuohjelma 2022 - 2030</a>                                                                                                                         | 24   |
| 10                   | 31 § | 7-8              | <a href="#">Esitys Mieliteko-rahaston perustamisesta</a>                                                                                                                    | 26   |
| 11                   | 32 § | 9 *              | <a href="#">Muutoksia äänestysaluejakoon</a>                                                                                                                                | 29   |
| 12                   | 33 § | 10-17            | <a href="#">Asemakaavan muutosehdotus / Kuopion Energia Oy / Kuopio 297-2-29-2...4</a>                                                                                      | 32   |
| 13                   | 34 § | 18-27            | <a href="#">Asemakaavan muutosehdotus / Tullinkulma / Multimäki 4-10 ja katualueiden osat</a>                                                                               | 36   |
| 14                   | 35 § |                  | <a href="#">Kokouksessa jätetty valtuustoaloite / Ampumaharrastuksen mahdollisuuksien parantamiseksi Kuopion alueella</a>                                                   | 41   |
| 15                   | 36 § |                  | <a href="#">Kokouksessa jätetty valtuustoaloite maantien 551 valaisemiseksi Karttulan ja Syväniemen taajamien kohdilla</a>                                                  | 43   |
| 16                   | 37 § | 28               | <a href="#">Ilmoitus valtuustoryhmän perustaminen</a>                                                                                                                       | 46   |
| <b>Muutoksenhaku</b> |      |                  |                                                                                                                                                                             |      |
| 25-32 §              |      |                  | <a href="#">Liite K kuntalain mukainen valitusosoitus / kv</a>                                                                                                              | 47   |
| 33-34 §              |      |                  | <a href="#">Liite L Valitusosoitus kaava-asiat ja rakennusjärjestys / Kaupunginvaltuusto</a>                                                                                | 49   |

22 §

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Toimitetaan nimenhuuto, todetaan esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut sekä todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen. Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouksessa oli läsnä 59 valtuutettua ja varavaltuutettua.

23 §

**Pöytäkirjantarkastus****Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjan tarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa ([www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi)) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kaupunginvaltuuston pöytäkirjan.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti valtuutetut Kaija Sääski ja Nina Hakokivi.

Kaupunginhallitus

120 §

25.4.2022

§ 24

Asianro 3632/02.02.02/2022

**Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2022****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 25.4.2022 120 §

**Talousjohtaja Marja-Leena Martikainen  
Talous- ja omistajaohjaus**

Osavuositarkastukseen sisältyy talouden seuranta 31.3. tilanteesta, palvelualueiden ja taseyksiköiden tilinpäätösennuste sekä johdon katsaukset. Keskeisten konserniyhteisöjen osuudessa on selvitetty toteumatilannetta sekä ennustetta koko vuodelle.

Kaupungin talouden ennustetaan kuluvana vuonna toteutuvan lähes talousarvion mukaisena. Alijäämän arvioidaan olevan 16,7 milj. euroa, mikä on noin 1,1 milj. euroa talousarviota heikempi. Eniten ylitystä arvioidaan olevan perusturvan palvelualueella 6,2 milj. euroa, kasvun ja oppimisen palvelualueella 2 milj. euroa sekä elinvoima- ja konsernipalveluissa 1,7 milj. euroa. Palvelualueiden ennusteissa on vielä epävarmuutta.

Verotulojen ennustetaan toteutuvan 7,3 milj. euroa talousarviota paremmin. Maaliskuun loppuun mennessä tilitetyt verot ovat noin 8,3 % kasvussa viime vuoteen verrattuna. Yhteisöverojen osalta kuluvan vuoden parantuneen tilitysarvion taustalla ovat pääosin verovuoden 2021 hyvä kehitys ja alkuvuonna kertyneet lisäennakot.

Valtionosuustulojen ennustetaan toteutuvan 0,7 milj. euroa talousarviota paremmin.

Kaupungin lainamäärä jäi vuoden 2021 lopussa arvioitua pienemmäksi ja kassatilanne on ollut poikkeuksellisen hyvä, mikä vaikuttaa myönteisesti myös kuluvan vuoden lainanottoon. Kaupungin lainamäärän ennustetaan olevan noin 403 milj. euroa vuoden lopussa, mikä on 50 milj. euroa budjetoitua pienempi. Myös korkokulut jäävät alle budjetoidun.

Ennusteeseen ei ole vielä pystytty arvioimaan Ukrainan sodan ja siihen liittyvien pakotteiden vaikutuksia hintoihin sekä talouden suhdannenäkymiin eikä kunta-alan palkkaratkaisun mahdollista vaikutusta kustannuksiin. Lisäksi erikoissairaanhoidon kustannuksissa on poikkeamaa kaupungin oman ja sairaanhoitopiirin ennusteen välillä.

Vaikutusten arviointi

Merkittään, että asia on ilmasto- ja yritysvaikutuksiltaan neutraali.

Valmistelija  
Marja-Leena Martikainen puh. +358 44 718 2153  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee vuoden 2022 ensimmäisen talouden ja toiminnan seurantaan koskevan osavuositiedon tiedoksi ja toimittaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

**Päätös**

Talousjohtaja Marja-Leena Martikainen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

**Vaikutusten arviointi**

Merkitään, että asia on ilmasto- ja yritysvaikutuksiltaan neutraali.

**Liitteet**

1 3632/2022 Seurantatiedon raportti maaliskuu 2022

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee vuoden 2022 ensimmäisen talouden ja toiminnan seurantaan koskevan osavuositiedon tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.



Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta  
Kaupunginhallitus27 §  
121 §24.11.2021  
25.4.2022

§ 25

Asianro 10929/02.02.00/2021

**Talousarviomuutos 2022/ Pohjois-Savon pelastuslaitos****Päätöshistoria**

Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 24.11.2021 27 §

**Taloussuunnittelija Reija Sihvola  
Pohjois-Savon pelastuslaitoksen hallinto**

Pohjois-Savon pelastuslaitoksen vuoden 2021 talousarvion kalustoinvestointimäärärahoista alla olevat hankinnat toteutuvat vuonna 2022 ja ko. määrärahat tulee siirtää talousarviomuutoksella vuodelle 2022.

|                                          | Inv.meno       | Rah.osuus     | Nettomeno      |
|------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|
| Puomitikasauton alusta                   | 148.704        |               | 148.704        |
| Henkilö/miehistöauto                     | 90.000         |               | 90.000         |
| Henkilö/miehistöauto                     | 60.879         | 16.000        | 44.879         |
| Väestöhälyttimet Rautaniemi ja Juankoski | 60.000         | 30.000        | 30.000         |
| Pikapuomi öljyntorjunta                  | 25.000         |               | 25.000         |
| Kuopio, jakeluauto                       | 88.000         |               | 88.000         |
| Onn.ehkäisyn tietojärj.kokonaisuus       | 45.455         |               | 45.455         |
| <b>Yhteensä</b>                          | <b>518.038</b> | <b>46.000</b> | <b>472.038</b> |

**Esitys**

Aluepelastuslautakunta hyväksyy talousarviomuutoksen esitettäväksi Kuopion kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Valmistelija  
Reija Sihvola  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 8125

**Päätösehdotus**

Pelastusjohtaja Jukka Koponen

Aluepelastuslautakunta hyväksyy talousarviomuutoksen esitettäväksi Kuopion kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että taloussuunnittelija Reija Sihvola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.40.

---

Kaupunginhallitus 25.4.2022 121 §

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviomuutoksen.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta  
Kaupunginhallitus13 §  
122 §23.2.2022  
25.4.2022

§ 26

Asianro 1601/02.02.02/2022

**Hyvinvoinnin edistämisen palvelualue / Museopalvelujen vuoden 2022 kalusto- sekä tietokone- ja viestintälaitteiden investointimäärärahan talousarvionmuutos****Päätöshistoria**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.2.2022 13 §

**Talouspäällikkö Raija Heinonen  
Kasvun ja oppimisen tukipalvelut**

Vuoden 2021 talousarviossa varattiin Kuopion museon perusnäyttelykokonaisuuden uusimiseen 1 668 000 €. Näyttelyrakentamisen aloitus viivästyi mm. koronapandemian ja rakennusmateriaalien saatavuusongelmien vuoksi useita kuukausia. Tämä ja maailmanlaajuinen komponenttipula viivästyttivät ja siirsivät näyttelytoteutukseen liittyviä hankintakokonaisuuksia (näyttelyrakenteet, AV-kalusto, valaistuskalusto), mikä aiheutti sen, että rakentamis- ja hankinta-aikataulua jouduttiin siirtämään, ja osa (517 000 €) vuonna 2021 tehtyjen hankintojen tavaratoimituksista ja kustannuksista siirtyi vuoden 2022 puolelle.

Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen irtaimistohankintoihin koneisiin ja kalustoon on varattu 956 000 €:n määräraha ja tietokone- ja viestintälaitteisiin 102 000 €:n määräraha, yhteensä 1 058 000 €.

Museopalveluille on tästä kohdennettu käyttösuunnitelmassa Kuopion museon kalustokokonaisuuden uusimiseen 328 000 € ja tietokone- ja viestintälaitteiden uusimiseen 102 000 €. Museon hankintojen viivästymisen vuoksi lisämäärärahan tarve kalustoinvestointeihin on 227 000 € (hanke-tunniste 1474102) ja tietokone- ja viestintälaitteisiin 290 000 € (hanke-tunniste 1473301), yhteensä 517 000 €.

Yhteensä hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen investointimääräraha vuodelle 2022 koneisiin ja kalustoon on tämän talousarvionmuutoksen jälkeen 1 183 000 € ja tietokone- ja viestintälaitteisiin 392 000 €, yhteensä 1 575 000 €.

Lisämääräraha tarvitaan jo kevään aikana, maaliskuussa, kattamaan Kuopion museon kalustamisen ja perusnäyttelyn kustannuksia.

Vaikutusten arviointi

-

Valmistelija  
Pertti Renvall  
Raija Heinonen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2651  
puh. +358 44 718 4221

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen vuoden 2022 talousarvion kalustoinvestointiosaan lisätään vuonna 2021 käyttämättä jäänyt 227 000 € ja tietokone- ja viestintälaitteisiin 290 000 €, yhteensä 517 000 €. Määrärahat kohdentuvat Kuopion museon kalustamiseen ja perusnäyttelyn kustannuksiin esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

---

Kaupunginhallitus 25.4.2022 122 §

Vaikutusten arviointi -

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy Hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

Vaikutusten arviointi -

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää, että hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen vuoden 2022 talousarvion kalustoinvestointiosaan lisätään vuonna 2021 käyttämättä jäänyt 227 000 € ja tietokone- ja viestintälaitteisiin 290 000 €, yhteensä 517 000 €. Määrärahat kohdentuvat Kuopion museon kalustamiseen ja perusnäyttelyn kustannuksiin esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

115 §

25.4.2022

§ 27

Asianro 3182/02.02.00/2022

**Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskus, uudisrakennushankkeen määräraha****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 25.4.2022 115 §

**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen  
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Taustaa Savilahti kokonaisuudesta

Savilahden uuden kaupunginosan kehittäminen on alkanut vuonna 2014, jolloin etenemistä koordinoimaan perustettiin Savilahti-projekti. Savilahden toteuttamiskokonaisuus on edennyt kokonaisuutena suunnitellusti.

Alueella on viime vuosien aikana tapahtunut jo paljon sekä rakentamisen että toiminnan kehittämisen osalta ja parhaillaan käynnissä on erilaisia hankkeita runsaasti. Savilahtea toteuttaa yhdessä laaja julkisen ja yksityisen sektorin muodostama yhteistyöverkosto. Eri toimijat ovat investoineet alueelle 2014-2022 jo noin 600 miljoonaa euroa; tästä peruskaupungin ja verkostoyhtiöiden osuus on noin 10%. Kolmen koulutusasteen sijoittuminen alueelle on loppusuoralla ja opiskelijoita alueen oppilaitoksissa on jo liki 15.000. Myös työpaikkamäärä on kehittynyt suotuisasti. Etenemisen painopiste on siirtymässä asuntorakentamiseen entisen asevarikon alueen hankkeiden myötä vuonna 2023. Savilahti kiinnostaa investointikohteena sekä yrityksiä että asuntorakennuttajia.

Savilahden toteuttamisessa otetaan monella tavalla huomioon kestävä kaupunki -ajattelu. Esim. rakennuksissa suositetaan resurssiviisaasti yhteiskäyttöisiä tiloja mm. pysäköinnissä, väestösuojissa ja liikuntatiloissa.

VSS, liikunta-, ja tapahtumakeskuksen merkitys

Savilahden alueellinen väestönsuoja toimii rauhan aikana monikäyttöisenä liikunta- ja tapahtumakeskuksena. Keskus kytkee vanhan asevarikkoalueen Savilahden kampusytimeen ja muodostaa kiinnostavan päätepisteen laajalle puisto- ja lähipalvelukokonaisuudelle. Väestönsuoja tarjoaa yhteiskäyttöisen alueellisen kallioväestösuojan noin 7000 ihmiselle. Valmistuttuaan keskus palvelee rauhanaikana liikuntapaikkana koululaisia, opiskelijoita, liikunta- ja urheiluseuroja sekä yksittäisiä kuntalaisia. Päivittäisen liikuntakäytön lisäksi keskuksessa tullaan järjestämään erilaisia tapahtumia, kuten konsertteja, seminaareja sekä turnauksia, pääsarjapelejä ja kansainvälisiä otteluita. Keskuksesta muodostuu monipuolinen kohtaamispaikka noin 300 000–350 000 kävijälle vuodessa.

## Hankkeen taustaa

Kuopion kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.5.2021 § 191 Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskushankkeen toteuttamisen kahdessa vaiheessa, joista ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan kalliorakennusurakka kokonaisurakkana ja toisessa vaiheessa toteutetaan rakennusurakka yhteistoiminnallisena, tavoitehintaisten rakennusurakkana. Kalliorakennusurakoitsijaksi valittiin halvimman hyväksytyn tarjouksen antaneen Skanska Infra Oy. Kalliorakennusurakka käynnistyi kesällä 2021 ja valmistuu touko-kesäkuussa 2022.

Toisen vaiheen palveluntuottajaksi Kuopion kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 27.9.2021 Rakennusliike Lapti Oy:n. Tämän päätöksen jälkeen käynnistyi kehitysvaihe, joka on saavuttanut sille asetetut tavoitteet ja toteutusvaihe voidaan aloittaa.

Hankkeelle on Kuopion kaupungin talousarvion investoinneissa varattu yhteensä 35,5 M€, joka jakautuu vuosille 2018 – 2023 seuraavasti:

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| 2018-2021 | 11 876 000 €       |
| 2022      | 15 000 000 €       |
| 2023      | <u>8 624 000 €</u> |
| yhteensä  | 35 500 000 €       |

## Tilanne ja eteneminen hankkeessa

Nyt toteutettujen töiden, suunnittelukustannusten, bonuspoolin ja lasketun tavoitehinnan perusteella hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 45,4 M€ ja jakautuvat vuosille 2018-2024 seuraavasti:

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| 2018-2021 | 11 876 000 €       |
| 2022      | 11 000 000 €       |
| 2023      | 17 000 000 €       |
| 2024      | <u>5 524 000 €</u> |
| yhteensä  | 45 400 000 €       |

Kustannusarvio jakaantuu seuraavasti:

|                                          |               |
|------------------------------------------|---------------|
| Toteutetut työt, suunnittelu yms.        | 4,5 M€        |
| Kalliorakennusurakka 2021-2022           | 6,7 M€        |
| Kehitysvaiheen kustannukset, suunnittelu | 1,8 M€        |
| Lapti Oy:n tavoitehinta                  | 31,8 M€       |
| Bonukset                                 | <u>0,6 M€</u> |
| Yhteensä                                 | 45,4 M€       |

Kustannusarvio ylittää hankkeelle talousarviossa määrätyn määrärahan 9,9 M€:lla, minkä johdosta kaupunginvaltuuston tulisi hyväksyä hankkeen investointimäärärahan muutos kustannusarviota vastaavaksi.

Hankkeen em. kustannusarvioon ei ole sisällytetty varausta rakennuskustannusten nousun mahdollisesta jatkumisesta. Tämä kustannusten nousun riski on arvioitu olevan noin 3,0 – 4,5 M€.

## Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi on kaupunginhallituksen 17.12.2018 pöytäkirjan liitteenä

*Toimitilajohtaja Hannu Väänänen, rakennuttaja Marko Väätäinen ja hankepäällikkö Antti Niskanen esittelevät kaupunginhallituksen kokouksessa uudisrakennushanketta.*

**Esitys**

Esitän, että kaupunginhallitus

1. valitsee hankkeen palveluntuottajaksi toteutusvaiheeseen Rakennusliike Lapti Oy:n tavoitehinnalla 31 753 000 €.
2. hyväksyy hankkeen investointimäärärahan muutoksen 45 400 000 euroon esitettäväksi kaupunginvaltuustolle.
3. valtuuttaa Kuopion Tilapalveluiden toimitilajohtajan allekirjoittamaan palveluntuottajan toteutusvaiheen sopimuksen.

Mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy hankkeen investointimäärärahan muutosta, niin hankintamenettely tullaan keskeyttämään kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä.

Valmistelija

Marko Antero Väätäinen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5686

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

**Päätös**

Rakennuttaja Marko Väätäinen, liikuntapaikkasuunnittelija Ilja Venäläinen ja toimitilajohtaja Hannu Väänänen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. He poistuivat kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Merkittiin, jäsen Pekka Niiranen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana.

Keskustelun kuluessa jäsen Kaisa Kantele esitti, että hanke pysäytetään. Esitystä ei kannatettu, joten puheenjohtaja totesi esityksen rauenneeksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi tämän jälkeen kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Vaikutusten arviointi**

Vaikutusten ennakkoarviointi on kaupunginhallituksen 17.12.2018 pöytäkirjan liitteenä

*Toimitilajohtaja Hannu Väänänen, rakennuttaja Marko Väätäinen ja hankepäällikkö Antti Niskanen esittelevät kaupunginhallituksen kokouksessa uudisrakennushanketta.*

Liitteet 2 3182/2022 Äänestys 1

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hankkeen investointimäärärahan muutoksen 45 400 000 euroon.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa valtuutettu Laura Meriluoto esitti valtuutettujen Soile Sirkka, Kaisa Kantele, Adam Al-Sawad ja Anne Paulo-Tuovinen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusehdotus, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestettäväksi asiassa siten, että ne, jotka ovat asian käsittelyn jatkamisen kannalla äänestävät JAA ja ne, jotka ovat valtuutettu Laura Meriluodon tekemän palautusehdotuksen kannalla äänestävät EI. Äänestusehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestyskoneella suoritetussa äänestyksessä annettiin 50 jaa-ääntä, 8 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni, joten kaupunginvaltuusto oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä. Äänestystulos liitettiin pöytäkirjaan. Liite 2.

Tämän jälkeen kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.



Kaupunkirakennelautakunta  
Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

6 §  
42 §  
124 §

26.1.2022  
14.2.2022  
25.4.2022

§ 28

Asianro 283/10.00.01.00/2022

## Maanhankintavaltuuden lisääminen / Kiinteistön 297-12-3-1 ostaminen / Savon koulutuskuntayhtymä

### Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 26.1.2022 6 §

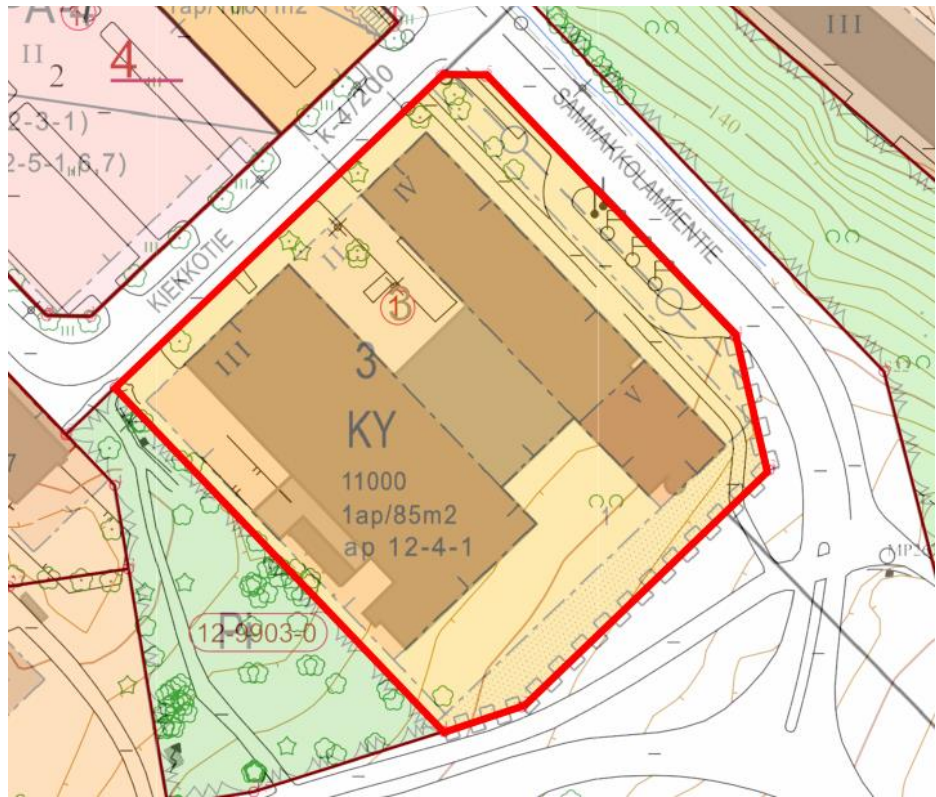
#### Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy Maa- ja vesialueiden hallintapalvelujen tukipalvelut

Savon koulutuskuntayhtymä omistaa Puijonlaaksossa kiinteistön 297-12-3-1, jonka osoite on Sammakkolammentie 2. Savon koulutuskuntayhtymä järjestää kiinteistössä hotelli- ja ravintola-alan koulutusta. Lisäksi kiinteistössä toimii Hotel Savonia. Savon koulutuskuntayhtymän toiminnot ovat siirtymässä Savilahteen.

Kuopion kaupunki on tutkinut vaihtoehtoja Hatsalan koulun sijainniksi. Selvityksissä kiinteistö on osoittautunut kouluverkoston kannalta hyväksi vaihtoehdoksi. Savon koulutuskuntayhtymän edustajien kanssa on käyty neuvotteluja kiinteistön ostamisesta kaupungille. Kiinteistön sijainti on osoitettu oheisissa kartoissa.



Kiinteistön sijainti opaskartalla.



Kiinteistön sijainti ajantasa-asemakaavan kartassa.

Kiinteistön maapinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 8 836 m<sup>2</sup>. Kiinteistö on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu liike-, toimisto- ja yleisten rakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä KY). Rakennusoikeutta kiinteistöllä on 11 000 k-m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä oleva rakennus on valmistunut 1975. Rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan kiinteistöllä olevan rakennuksen kerrosala on 10 256 k-m<sup>2</sup> ja kokonaisala 10 909 m<sup>2</sup>.

Savon koulutuskuntayhtymän edustajien kanssa on saavutettu neuvottelutulos kiinteistön hinnasta 2 300 000 euroa. Kiinteistöllä olevan rakennuksen purkaminen kustannuksineen tulee kaupungin vastuulle. Karkeasti arvioiden purkukustannukset ovat suuruusluokkaa 900 000–1 100 000 euroa, mutta lopullinen kustannus selviää vasta purku-urakan kilpailutuksessa.

Kiinteistö hankitaan Hatsalan koulun korvaavan koulun mahdolliseksi sijoituspaikaksi. Mikäli päätöksenteossa kuitenkin päädytään koulun sijoittamisessa johonkin muuhun paikkaan, on kiinteistön ostaminen silti perusteltua. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla ja sille löytyy käyttöä joko palveluntuotannossa tai muussa käytössä.

Kuopion kaupungin maanhankintamääräraha vuodelle 2022 on 2,0 miljoonaa euroa. Määräraha ei riitä esitettävään hankintaan. Maaomaisuuden hallintapalveluissa arvioidaan, että muihin välttämättömiin maanhankintoihin tarvitaan kiinteistön ostohinnan lisäksi 1,5 miljoonaa euroa. Tämän vuoksi esitetään kiinteistön ostamisen ohella, että valtuusto antaa kaupunginhallitukselle valtuutuksen hankkia maata enintään 1,8 miljoonalla eurolla vuoden 2022 talousarviossa maanhankintaan varatun 2 miljoonan euron määrärahan lisäksi. Mahdollinen talousarvion ylittävä maanhankin-

tamäärärahojen käyttö tuodaan kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi talousarviomuutoksina tilivuoden aikana.

**Vaikutusten arviointi**

Kiinteistössä toimiva hotelliyritys joutuu etsimään uudet tilat, mikä vaikuttaa yrityksen toimintaedellytyksiin. Päätösesityksellä ei ole muita merkittäviä yritys- eikä ilmastovaikutuksia.

Lisätietoja antavat:

Kouluverkostoasiat: apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas, puh. 017 182 012.

Kiinteistön ostoon liittyvät asiat: apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen, puh. 017 182 012 ja kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505.

**Esitys**

Kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle esitetään seuraavaa:

1. Kuopion kaupunki ostaa kiinteistön 297-12-3-1 rakennuksineen Savon koulutuskuntayhtymältä 2 300 000 euron kauppahinnalla.
2. Kauppakirjan ehdot muotoillaan kauppakirjaan kansliatoimenpitein.

Kaupunkirakennelautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään, että valtuusto antaa kaupunginhallitukselle valtuutuksen hankkia maata enintään 1,8 miljoonalla eurolla vuoden 2022 talousarviossa maanhankintaan varatun 2 miljoonan euron määrärahan lisäksi. Mahdollinen talousarvion ylittävä maanhankintamäärärahojen käyttö tuodaan kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi talousarviomuutoksina tilivuoden aikana.

**Liitteet**

283/2022 Kartat

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 14.2.2022 42 §

**Liitteet**

283/2022 Kartat

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkirakennelautakunnan esityksen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen lisäyksellä, että päätös kiinteistön käyttötarkoituksesta tehdään myöhemmin.

---

Kaupunginhallitus 25.4.2022 124 §

Liitteet

283/2022 Kartat

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se antaa valtuutuksen hankkia maata enintään 1,8 miljoonalla eurolla vuoden 2022 talousarviossa maanhankintaan varatun 2 miljoonan euron määrärahan lisäksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

Liitteet

3 283/2022 Kartat

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto antaa valtuutuksen hankkia maata enintään 1,8 miljoonalla eurolla vuoden 2022 talousarviossa maanhankintaan varatun 2 miljoonan euron määrärahan lisäksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

103 §

11.4.2022

§ 29

Asianro 10731/00.01.02.00/2021

## Kuopion strategia vuoteen 2030

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.4.2022 103 §

#### **Strategiajohtaja Sirpa Lätti-Hyvönen** **Strategia ja kehittäminen**

Kuopion strategia kertoo kaupungin halutun tulevaisuuden kuvan ja päämäärät. Strategia toimii johtamisen välineenä, ohjaa pitkäjänteistä toiminnan suunnittelua ja luo punaisen langan suunnitelmalliselle kehittämiselle.

Strategiaa ja yhteisiä suuntaviivoja tarvitaan muuttuvassa toimintaympäristössä. Myös kuntalaki edellyttää, että jokaisessa kunnassa on oltava voimassa oleva kuntastrategia ja se on tarkistettava vähintään kerran valtuustokaudessa. Kuopion nykyinen strategia on uudistettu vuonna 2017.

Kuntalain 37 §:n mukaan kuntastrategiassa tulee päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Strategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista muutoksista. Strategian toteutusta tulee myös arvioida ja seurata.

Kuopion strategia ei ole ainoastaan kaupunkiorganisaation strategia vaan kaupunkiyhteisön strategia, sillä strategian toteuttamisessa Kuopion kaupunki on yksi toimija muiden rinnalla. Keskeisiä kumppaneita strategian toteuttamisessa ovat yritykset, järjestöt ja yhteisöt sekä kuntalaiset.

Kuopion strategiaa on päivitetty vuosien 2021 ja 2022 aikana. Strategian valmisteluun ovat osallistuneet kaupungin päättäjät sekä johto. Laadintaan ovat eri vaiheissa osallistuneet myös henkilöstö, kuntalaiset, elinkeinoelämän edustajat sekä muut sidosryhmät. Strategiaprosessi on haluttu pitää mahdollisimman avoimena ja osallistavana, vaikka valmisteluun on vallinnut covid-19 pandemia tuonut omat haasteensa.

Strategialle on muodostanut pohjan vuonna 2017 hyväksytty strategia, eikä strategiaa ole lähdetty tekemään täysin alusta, vaan esimerkiksi Kuopion visio "Hyvän elämän pääkaupunki - terveyttä, elinvoimaa ja arjen rikkautta" on nähty edelleen ajankohtaisena ja haastavana. Päivitetyssä strategiassa näkyy Kuopion kaupungin roolin muuttuminen hyvinvointialueuudistuksen myötä; varhaiskasvatuksen ja yleissivistävän koulutuksen merkityksen korostuu kaupungin palveluissa. Kaupunkikeskustan kehittämisen ohella nousee esille lähiöiden ja maaseudun elinvoiman merkitys. Strategia pyrkii vastaamaan eri tahojen kyselyissä esille nostamiin toimintaympäristön haasteisiin, kuten osaavan työvoiman saantiin, ilmastomuutoksen hillintään ja luontokatoon, asukkaiden eriarvoistumiseen ja hyvinvointierojen kasvuun, kansainvälistymiseen. Strategialla Kuopio tähtää edelleen kas-

vuun. Elinkeinoelämän, matkailun, yliopiston ja muun osaamis- ja tutkimuskeskittymän merkitys kasvun moottorina on keskeinen.

Strategiaa haastaa jatkuvasti muuttuva toimintaympäristö, megatrendit, mutta myös ennalta arvaamattomat "villit kortit" ja "mustat joutsenet", kuten Euroopan turvallisuustilanteen radikaali muuttuminen Ukrainan sodan myötä. Siksi strategiatyö tulee nähdä jatkuvana toimintana ja tarvittaessa strategiaa tulee uudelleensuunnata ja muuttaa kesken valtuustokauden.

## Liitteet

10731/2021 KUOPIO2030 - tekstiluonnos 09

Valmistelija

Sirpa Lätti-Hyvönen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2132

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Kuopion strategian vuoteen 2030.

## Päätös

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tehdä liitteenä olevaan Kuopion strategiaan vuoteen 2030 seuraavat muutokset:

- sivu 4. Kappale Hyvinvoiva ja yhteisöllinen - turvallinen kaikille, hyvä paikka kasvaa ja oppia: Lisätään lauseen "Kuopiossa lapset ja nuoret ovat etusijalla - täällä on hyvä kasvaa, harrastaa ja opiskella" jälkeen uusi lause "Tuemme ikäihmisten hyvinvointia ja elämänlaatua."
- sivu 7. Kriittiset menestystekijät 7 ja 8 yhdistetään ja muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Hyvinvointia edistävät elintavat ja sosiaaliset verkostot."
- sivu 9. kohta Kriittinen menestystekijä: Rohkea ja kestävä kaupunkikehitys. Tavoite 4. muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Mahdollistamme monipuolisen ja riittävän asuntotuotannon sekä monipaikkaisen elämän."
- sivu 9. Kriittinen menestystekijä 4. muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Kasvava matkailu ja vetovoimaiset tapahtumat."
- sivu 11. Kriittinen menestystekijä Uudistuva johtaminen. Tavoite 34 muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Kehitämme laadukasta päätöksentekoa, johtamista sekä hyvää ilmapiiriä ja varmistamme toimivat rakenteet."
- sivu 12. Teema Digitalisaatio. Tavoite 1. muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Edistämme suunnitelmallista ja tavoitteellista digikyvykkyyttä ja osaamista."



- sivu 12. Teema Digitalisaatio. Tavoite 4. muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Vahvistamme kyberturvallisuutta."

- sivu 12. Teema Kansainvälisyys. Lisätään uusi tavoite 12., joka kuuluu seuraavasti: "Edistämme monikulttuurisuutta ja suvaitsevaista ilmapiiriä."

Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Jäsen Pekka Niiranen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

---

Liitteet 4 10731/2021 KUOPIO2030 kh11042022 muutokset

*Liitteenä olevaan Kuopion strategiaan vuoteen 2030 on tehty kaupunginhallituksen päättämät muutokset.*

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Kuopion strategian vuoteen 2030.

**Päätös**

Merkittiin, että valtuutettu Neeta Röppänen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana ja että hänen tilalleen kokoukseen saapui varavaltuutettu Tytti Luoma.

Merkittiin, että valtuutettu Mika Wallius poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

104 §

11.4.2022

§ 30

Asianro 3880/14.03.00/2021

**Kuopion maaseutuohjelma 2022 - 2030****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 11.4.2022 104 §

**Strategiajohtaja Sirpa Lätti-Hyvönen**  
**Strategia ja kehittäminen**

Kuopiossa on maaseutupoliittisena kehittämisvälineenä 2000-luvulla maaseutuohjelma. Maaseutuohjelma on täsmentänyt ja toteuttanut kulloinkin voimassa olevaa strategiaa. Viimeisin maaseutuohjelma (Kuopion maaseutuohjelma 2014-2020) on vuodelta 2014 ja sen käytännön työstämisestä vastasi Sydän Savon maaseutupalvelu. Maaseutuohjelma on ollut koonti Kuopion maaseutualueen kehittämistarpeista ja tarvittavista kehittämis-toimenpiteistä ja sen yhtenä tarkoituksena on ollut yhdistää asukkaiden, järjestöjen, maaseudulla toimivien yritysten, maaseudun kehittämistyössä toimivien tahojen ja kaupungin hallinnon toimintaa tiiviiksi yhteistyöksi.

Edellisen päivityksen jälkeen Kuopion maaseutualue on kasvanut Maaningan ja Juankosken kuntaliitosten myötä. Maaseudun toimintaympäristö on ollut vahvassa muutoksessa. Liitoskuntien (Riistavesi, Vehmersalmi, Karttula, Nilsinä, Maaninka ja Juankoski) lähidemokratiaa tukemaan on perustettu 6 pitäjäraatia.

Vuoden 2019 syksyllä valtuustoaloitteen pohjalta päätettiin, että on perusteltua käynnistää prosessi, jossa alueet ja maaseudun kehittämisen kanssa toimivat tahot yhdessä hahmottavat kehittämistarpeita ja tarvittavia toimia.

Kuopion maaseutuohjelman 2022 - 2030 valmistelu on edennyt siten, että työ aloitettiin maaseudun tilannekuvan ja toimintaympäristön muutosten selvittämisellä vuoden 2020 syksyllä. Tästä työstä vastasi YTT Ilkka Lehtola. Hänen työstämänsä Kuopion maaseutukatsaus 2021 -raportti löytyy kokonaisuudessaan Kuopion kaupungin internetsivuilta (2021 Julkaisut - Julkaisut ja raportit | Kuopio) ja sen aineistoja ja havaintoja on hyödynnetty laajasti maaseutuohjelman 2022 - 2030 valmistelussa. Keväällä 2021 maaseudun kehittämisen painopisteitä työstettiin yhteisissä työpaajoissa. Maaliskuussa 2021 toteutettiin Kuopion kaupungin viranhaltijoiden työpaja ja huhti- ja toukokuussa toteutettiin kaksi Kuopion kaupungin ja maaseututoimijoiden yhteistä työpajaa. Yhteisen työskentelyn pohjalta syntyneeseen luonnokseen pyydettiin vielä maaseututoimijoiden palautetta ja saadun palautteen pohjalta maaseutuohjelman linjauksia on täydennetty. Tammikuussa järjestettiin luonnoksesta vielä avoin info- ja keskustelutilaisuus.

Kaupunginhallitus on aiemmin käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.4.2021.



## Liitteet

3880/2021 Kuopion maaseutuohjelma 2022 - 2023  
3880/2021 Kuopion maaseutuohjelma 2022 - 2030 luonnokseen  
(31.5.2021) saapuneet muutosehdotukset

Valmistelija

Sirpa Lätti-Hyvönen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2132

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Kuopion maaseutuohjelman 2022-2030.

**Päätös**

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas saapui kokoukseen asiakohdan käsittelyn aikana.

## Liitteet

- 5 3880/2021 Kuopion maaseutuohjelma kh11042022 muutokset
- 6 3880/2021 Kuopion maaseutuohjelma 2022 - 2030 luonnokseen  
(31.5.2021) saapuneet muutosehdotukset

*Liitteenä olevaan Kuopion maaseutuohjelmaan 2022-2030 on tehty kaupunginhallituksen päättämät muutokset.*

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Kuopion maaseutuohjelman 2022-2030.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta  
Kaupunginhallitus18 §  
96 §23.3.2022  
4.4.2022

§ 31

Asianro 2411/02.05.01.00/2022

**Esitys Mieliteko-rahaston perustamisesta****Päätöshistoria**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.3.2022 18 §

**Hankejohtaja Helena Länsimies  
Hyvällä mielellä Pohjois-Savo**

Pohjois-Savon väestö on terveyden ja hyvinvoinnin tilaa kuvaavien indeksien avulla tarkasteltuna valtakunnallisesti sairaimpien joukossa. Erityisesti mielenterveyden ja päihteiden käytön osalta Pohjois-Savossa tilanne on erittäin huolestuttava. Väestön mielenterveyttä kuvaava ikävakioitu mielenterveysindeksi on Pohjois-Savossa yli 50 % korkeampi kuin maan keskiarvo. Mielenterveyteen liittyvät syyt ovat myös nousseet työikäisen väestön yleisimmäksi sairauspoissaolojen syyksi. Tämän lisäksi myös päihteiden käyttöön liittyvät ongelmat sekä päihdemyönteisyys ovat yleistyneet Pohjois-Savossa.

Tämän epäsuotuisan kehityssuunnan kääntämiseksi Pohjois-Savossa on käynnistynyt Mieliteko-ohjelma, jonka taustalla on Hyvällä mielellä Pohjois-Savo 2021–2030-hanke. Rahaston perustamiselle on noussut tarve, koska Mieliteko-ohjelma on jo nyt herättänyt yritysten kiinnostusta kohdentaa lahjoitusvaroja tälle laajalle ja pitkäkestoiselle mielenterveyttä edistävälle kehittämistyölle. Hyvällä mielellä Pohjois-Savo 2021–2030 –hanke ei voi vastaanottaa tai kerätä lahjoituksia. Hankkeen rahoitusmuoto (ESR) tulkitsee lahjoitukset tuloiksi, joka vähentää suoraan tuen määrää. Myös rahoitettavat toimet on tiukasti rajattu rahoituspäätökseen. Lisäksi hankkeen kaksivuotinen käynnistysvaihe rajaa hankeajan ennalta määrättyyn jaksoon (1.6.2021–31.8.2023).

Mieliteko-ohjelma on vastaanottanut vuonna 2021 LähiTapiolalta 5 000 € suuruisen lahjoituksen, joka on sijoitettu erilliselle tasetilille 2254, jolla ovat lahjoitusrahastojen pääomat. Rahastoa hallinnoidaan kirjanpidollisesti toimeksiannoissa. Tämä tasetili nimetään Mieliteko-rahastolle, mikäli rahasto perustetaan.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

**Esitys**

Rahasto voi vastaanottaa ja kerätä lahjoituksia sekä myös tulevaisuudessa jakaa avustuksia koko Pohjois-Savon alueella. Rahaston varoja kohdennetaan kaupungin suunnittelemiin kohteisiin ja toimiin ja rahastosta jaetaan myöhemmin avustuksia, joiden myöntämisperusteet ja hakeminen määritetään erillisin ohjein.

Rahaston myötä yrityksille avautuu koko Pohjois-Savon aluetta huomioiva maakunnallinen ja yhdenvertainen kanava toteuttaa yhteiskuntavastuuta.

Esitän, että hyvinvoinnin edistämisen lautakunta puoltaa Mieliteko-rahaston perustamista ja esittää rahaston perustamista kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Liitteet 2411/2022 Mieliteko rahaston säännöt 23.3.2022  
2411/2022 Vaikutusten arviointi

Valmistelija  
Helena Länsimies puh. +358 44 718 2699  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas  
Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää hyväksyä hankejohtajan esityksen.

**Päätös** Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.  
Raija Heinonen ja Helena Länsimies poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.31.

---

Kaupunginhallitus 4.4.2022 96 §

Liitteet 2411/2022 Mieliteko rahaston säännöt 23.3.2022  
2411/2022 Vaikutusten arviointi

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen  
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää perustaa Mieliteko-rahaston ja hyväksyy liitteenä olevat rahaston säännöt.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

Liitteet 7 2411/2022 Mieliteko rahaston säännöt 23.3.2022  
8 2411/2022 Vaikutusten arviointi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto päättää perustaa Mieliteko-rahaston ja hyväksyy liitteenä olevat rahaston säännöt.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Keskusvaalilautakunta  
Kaupunginhallitus16 §  
112 §20.4.2022  
25.4.2022

§ 32

Asianro 3179/00.00.01.00/2022

## Muutoksia äänestysaluejakoon

### Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 20.4.2022 16 §

Kuopion kaupungissa on tällä hetkellä 49 äänestysaluetta. Äänestysalueiden vaalilautakuntiin on ollut edellisten vaalien aikaan vaikeuksia saada rekrytoitua tarpeeksi jäseniä.

Vaalien toimittamisen tehostamiseksi on laadittu ehdotus äänestysaluejaon muuttamiseksi siten, että alueita olisi jatkossa 36 ja samoin vaalilautakuntia.

Muutos on tarkoitus tehdä yhdistämällä äänestysalueita ehdotuksessa tarkemmin määritellyin tavoin. Yhdistettyjen äänestysalueiden määrittelyssä on otettu huomioon vaalipäivänä äänestävien äänestäjien lukumäärät siten, että vaalilautakunta pystyy asianmukaisesti huolehtimaan vaalipäivän äänestyksen liittyvistä järjestelyistä ja äänten tarkastuslaskennasta. Tarvittaessa suurimpien äänestysalueiden toiminta tulee turvata riittävillä henkilöresursseilla. Määrittelyssä on otettu huomioon myös ennakkoon äänestäneiden määrän lisääntyminen suhteessa vaalipäivänä äänestäneisiin. Esimerkiksi eduskuntavaaleissa 2019 ennakkoäänestysprosentti oli 53,20 (vuoden 2015 vaaleissa 47,70).

Muutoksessa on tarkoitus myös tasata äänestäjien määriä äänestysalueilla muuttamalla joidenkin äänestysalueiden maantieteellisiä rajoja ja numeroita äänestysalueet uudelleen numeroilla 1-36. Uusi erityisryhmien äänestysalue on äänestysalue nro 1 (Keskusta).

Muutosten on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2023 alkaen toimitettavissa vaaleissa ja muutokset tulee ilmoittaa Digi- ja väestötietovirastolle 31.8 mennessä.

Esityslistan liitteenä jaetaan muutosehdotus äänestysaluejaoksi, johon on merkitty nykyiset äänestysalueet ja uudet äänestysalueet.

Liitteet

3179/2022 Uudet äänestysalueet

Viiteaineisto

3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus äänestäneet  
3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus kartta

Valmistelija  
Vesa Toivanen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2041

**Päätösehdotus**

Kaupunginlakimies Vesa Toivanen

Keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy liitteenä olevat muutokset Kuopion kaupungin äänestysaluejakoon 1.1.2023 alkaen;

2. määrää vaalilain 8 §:n 1 momentin perusteella, että ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, kuuluvat äänestysalueeseen nro 1 (keskusta).

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 25.4.2022 112 §

Liitteet 3179/2022 Uudet äänestysalueet

Viiteaineisto 3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus äänestäneet  
3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus kartta

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy keskusvaalilautakunnan esityksen.

**Päätös**

Kaupunginlakimies Vesa Toivanen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskustelun kuluessa jäsen Vesa Linnanmäki esitti varajäsen Markus Jukaraisen sekä jäsenten Hannu Kokki, Sallamaarit Markkanen ja hallituksen II varapuheenjohtaja Tiina Kaartinen kannattamana, että seuraavia äänestysalueita ei yhdistetä: "Vehmasmäki-Kurkimäki" ja "Juankoski I ja Juankoski II" ja että äänestysalueet pidetään näiltä osin ennallaan.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti jäsen Vesa Linnanmäen tekemän muutosesityksen. Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

|               |   |                                                         |
|---------------|---|---------------------------------------------------------|
| Liitteet      | 9 | 3179/2022 Äänestysaluejaon muutosehdotus 2022 alueet kh |
| Viiteaineisto | 1 | 3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus äänestäneet kh        |
|               | 2 | 3179/2022 Äänestysaluejakomuutosehdotus kartta          |
|               | 3 | 3179/2022 Uudet äänestysalueet                          |
|               | 4 | 3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus äänestäneet           |
|               | 5 | 3179/2022 Äänestysaluejakoehdotus kartta                |

*Liitteenä olevaan äänestysalueiden muutosehdotukseen on tehty kaupunginhallituksen päätöksen mukaiset muutokset.*

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti liitteenä olevat muutokset Kuopion kaupungin äänestysaluejakoon 1.1.2023 alkaen;

2. määrää vaalilain 8 §:n 1 momentin perusteella, että ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, kuuluvat äänestysalueeseen nro 1 (keskusta).

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta  
Kaupunginhallitus51 §  
116 §6.4.2022  
25.4.2022

§ 33

Asianro 7173/10.02.03/2016

**Asemakaavan muutosehdotus / Kuopion Energia Oy / Kuopio 297-2-29-2...4****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 6.4.2022 51 §

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen  
Kaupunginhallitus****Tiivistelmä:**

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa kiinteistöjen käyttötarkoituksen muutos asumiseen ja majoitus- tai muuhun liiketoimintaan sekä ympäristöön sopiva täydennysrakentaminen olevien rakennusten suojelutavoitteet huomioiden. Ehdotukseen on tehty kaavamerkintöihin kohdistuvia täsmennyksiä. Kaavan perusratkaisua ei ole muutettu. Muutokset koskevat korttelin sisäisiä järjestelyjä eivätkä ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyn jatkamisen.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee ruutukaavakeskustassa Snellmaninkadun, Kaupakadun, Niemenkadun ja Vahtivuorenkadun rajaamalla alueella.

Käsittelyvaiheet

Asemakaavan muutostyö on tullut vireille Kuopion Energia Oy:n hakemuksesta 20.10.2016. Asemakaavan vireilletuloaineisto (OAS) on annettu tiedoksi kaupunkirakennelautakunnalle 22.3.2017. Aineisto oli nähtävänä vireilletulokuulutuksen yhteydessä 27.3.–25.4.2017. Nähtävänäoloaikana ei jätetty mielipiteitä. Asemakaavan valmisteluaineisto (valmisteluvaiheen vaihtoehdot) annettiin kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 1.11.2017. Valmisteluaineisto oli julkisesti nähtävänä 6.11.–7.12.2017. Valmisteluaineistosta ei jätetty nähtävänäoloaikana mielipiteitä. Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen 5.9.2018. Muutosehdotus oli nähtävänä 10.9.–11.10.2018. Pohjois-Savon ELY-keskus ja ympäristönsuojelupalvelut ilmoittivat, ettei niillä ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen. Muutosehdotuksesta ei saatu muita lausuntoja eikä siitä jätetty muistutuksia.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavamuutosehdotuksen 22.10.2018. Maankäytösopimuksen viivästymisen ja toteutussuunnitelmien tarkentumisen vuoksi kaavamuutos ei edennyt valtuustoon hyväksymiskäsittelyyn. Kaavamuutosehdotukseen on 24.3.2022 tehty muutoksia, jotka koskevat vähäisessä määrin uudisrakentamisen rakennusala ja korkeutta, melumääräyksiä sekä julkisivumateriaaleja. Muutokset eivät ole olennaisia, joten uutta nähtäville panoa ei tarvita.

Kaavatyön viivästymisen ja kaavakarttaan tehtyjen muutosten takia kaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn kaupunkirakennelautakunnan kautta.



## Lausunnot ja muistutukset

Kaavaehdotuksesta ei saatu kommentteja sisältäviä lausuntoja eikä siitä jätetty muistutuksia.

## Muutokset asemakaavan muutosehdotukseen

Alueen toteutussuunnitelmat ovat tarkentuneet kaupunginhallituksen hyväksymispäätöksen jälkeen. Rännikatujen (Vahtivuorenkatu ja Niemenkatu) risteyksen puoleinen uudisrakennus on kokonaiskonseptin vuoksi tarkoitus toteuttaa asuinrakentamisen sijaan viereisiin majoitustiloihin liittyvänä hotellirakennuksena. Hotellikäyttö aiheuttaa tältä osin pieniä muutoksia rakennuksen massoitteeluun ja sitä kautta kaavaan merkittävään rakennusalaan ja korkeusmerkintöihin. Lisäksi korkeusasematarkistusten vuoksi kaikki kaava-alueen korkeusasemamerkinnot on korjattu vastaamaan oikeaa koordinaatistoa. Kyseinen korotus on tekninen korjaus eikä vaikuta rakennusten aiempaan toteutusmalliin. Melumääräykset on poistettu tarpeettomilta osilta.

Pääkäyttötarkoituksmerkinnässä AKP-1 suojelurakennusten osalle ei määritetä ensimmäisen kerroksen ikkunoiden vähimmäiskorkeutta katutasosta, vaatimus koskee vain uudisrakentamista. Tällä turvataan suojelurakennusten julkisivujen säilyminen ennallaan. Lisäksi edellytetään, että pääkatujen varsilla uudisrakennuksen julkisivun tulee olla rapattu, elementtisaumoja ei saa olla näkyvissä. Muita julkisivumateriaaleja on esitetty sitovassa rakentamistapaohjeessa.

Muutoin kaavan perusratkaisu säilyy ennallaan. Muutokset koskevat korttelin sisäisiä järjestelyjä ja ovat vähäisiä, joten asemakaavan muutosehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

## Vaikutusten arviointi

Kauppakadun varrelle sijoittuva uudisrakennus eheyttää kaupunkikuvaa täydentämällä Kauppakadun varren rakennusrivistöä. Rännikatujen kulmaukseen sijoittuva uudisrakennus muodostaa rajaavan elementin ja porttiaiheen rännikatujen kulmaukseen. Säilytettävät rakennukset säilyttävät kaupunkikuvallisen asemansa. Esitetyt suojelumääräykset edistävät rakennusten säilymistä kulttuurihistoriallisesti arvokkaana rakennetun ympäristön osana. Uudisrakentaminen eheyttää Satamakadun varren kaupunkikuvaa.

Rakentaminen vaikuttaa jossain määrin lähiympäristön kiinteistöistä avautuviin näkymiin. Muutokset eivät kuitenkaan ole merkittäviä. Rakentamisen aikana aiheutuu lähiympäristölle jonkin verran väliaikaisia melu- ja muita häiriöitä.

Alue tukeutuu ydinkeskustan palveluihin. Kaupunkikeskustaan sijoittuvat asuinitilat lisäävät osaltaan keskustan palvelujen kysyntää ja vahvistavat näin ollen niiden säilymistä. Uusi asuntotuotanto lisää mahdollisuuksia asumiseen ydinkeskustassa palvelujen äärellä. Liikenteellisesti alue on helposti saavutettavissa kaikilla liikkumismuodoilla. Kaavaratkaisun tuottama liikennemäärän lisäys ei ole olennaista. Kaavalla ei ole erityisiä lapsivaikutuksia. Hankkeen yritysvaikutukset ovat positiiviset.

**Esitys**

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle esitettäväksi, että asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymiskäsittelyä jatketaan. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

**Viiteaineisto**

7173/2016 Kaavaselostus ilman liitteitä  
7173/2016 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1  
7173/2016 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2  
7173/2016 Havainneaineisto ja sitova rakentamistapaohje, liite 3  
7173/2016 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4  
7173/2016 Maamassojen haitta-aineselvitys, liite 5  
7173/2016 Rakennushistoriaselvitys, liite 6  
7173/2016 Sähköaseman säteilyvaikutukset, liite 7

Valmistelija

Anne Turkia

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5415

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Anne Turkia saapui kokoukseen tämä asian alussa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 25.4.2022 116 §**Liitteet**

7173/2016 Kaavaselostus ilman liitteitä  
7173/2016 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1  
7173/2016 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2  
7173/2016 Havainneaineisto ja sitova rakentamistapaohje, liite 3  
7173/2016 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4  
7173/2016 Maamassojen haitta-aineselvitys, liite 5  
7173/2016 Rakennushistoriaselvitys, liite 6  
7173/2016 Sähköaseman säteilyvaikutukset, liite 7

Valmistelija

Anne Turkia

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5415

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Kaavoitusinsinööri Anne Turkia oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

**Liitteet**

- 10 7173/2016 Kaavaselostus ilman liitteitä
- 11 7173/2016 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1
- 12 7173/2016 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2
- 13 7173/2016 Havainneaineisto ja sitova rakentamistapaohje, liite 3
- 14 7173/2016 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4
- 15 7173/2016 Maamassojen haitta-aineselvitys, liite 5
- 16 7173/2016 Rakennushistoriaselvitys, liite 6
- 17 7173/2016 Sähköaseman säteilyvaikutukset, liite 7

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta  
Kaupunginhallitus52 §  
114 §6.4.2022  
25.4.2022

§ 34

Asianro 9080/10.02.03/2019

**Asemakaavan muutosehdotus / Tullinkulma / Multimäki 4-10 ja katualueiden osat****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 6.4.2022 52 §

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen  
Kaupunginhallitus****Tiivistelmä:**

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tonteilla 4-10-4 ja 6 sijaitsevan nykyisen liike- ja toimistorakennuksen korvaaminen uudella asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumISRakennuksella ja tontilla 4-10-7 sijaitsevan liike- ja toimistorakennuksen suojeleminen ja muuttaminen asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumiseen. Sitovalla tonttijaolla muodostetaan tontit 10-8, 9 ja 10. Ehdotukseen on tehty kaavamerkintöihin kohdistuvia täsmennyksiä. Kaavan perusratkaisua ei ole muutettu. Muutokset koskevat korttelin sisäisiä järjestelyjä eivätkä ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen ja sitovien tonttijakojen hyväksymiskäsittelyn jatkamisen.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee ruutukaavakeskustassa, kauppatorin luoteisnurkalla, Tullinportinkadun ja Ajurinkadun varrella.

Käsittelyvaiheet

Kaavan muutosalueeseen sisältyi alun pitäen korttelin 4-10 (Tullinkulma) ja katualueen osan lisäksi tontti 4-13-7 (Rengastalo). Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi edellä mainitun asemakaavan muutosehdotuksen sekä siihen liittyneen sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi 10.4.2019. Ehdotusaineisto on ollut nähtävänä 15.4.–15.5.2019. Ehdotusaineistosta saatiin 3 lausuntoa ja muistutus.

Kaavakarttaan tehtiin teknisiä korjauksia Rengastalon (4-13-7) rakennusoikeuden, ääneneristävyysvaatimuksen ja kaavakartan luettavuuden osalta. Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi 25.9.2019 muutetun Tullinkulmaa ja Rengastaloa koskevan asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijaon edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle esitettäväksi. Asemakaavan muutos päädyttiin tämän jälkeen jakamaan erillisiksi kaavoiksi. Rengastaloa koskeva asemakaavan muutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.11.2019 ja se on tullut voimaan 31.12.2019.

Tullinkulman kaavamuutosehdotukseen tehtiin 4.11.2021 autopaikkojen sijoittamiseen ja lievennysperusteisiin, rakentamistapaohjeen sitovuuteen, leikki- ja oleskelualueen sijoittumiseen, osittain tai kokonaan maanalaiseen rakentamiseen, tonttijakoihin sekä 3D-tonttien muodostamismahdol-

lisuuteen liittyviä täsmentäviä muutoksia. Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutokartan ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon 17.11.2021. Kaupunginhallitus hyväksyi edellä mainitun aineiston 24.1.2022.

Kaavamuutosehdotukseen on sen jälkeen 24.3.2022 tehty alueen omistajien pyynnöstä uudet sitovat tonttijaot ja niistä muihin kaavamerkintöihin aiheutuvat muutokset. Lisäksi kaavaa on täydennetty arkkitehtuurin tason ja julkisivun toteutustavan määrittelyn sekä rakennuksen alimman kerroksen toteutuksen osalta. Muutokset eivät ole olennaisia, joten uutta nähtäville panoa ei tarvita.

Kaavatyön viivästymisen ja kaavakarttaan tehtyjen muutosten takia kaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn kaupunkirakennelautakunnan kautta.

#### Lausunnot ja muistutukset

Aiemmin kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä niihin annetut vastineet ovat esityslistan liitteenä. Niistä ei aiheutunut muutoksia kaavakarttaan.

#### Muutokset asemakaavan muutosehdotukseen

Alueen omistajien pyynnöstä kaavakarttaan on 24.3.2022 tehty muutoksia, jotka koskevat sitovien tonttijakojen muodostamista ja muutetuista tonttijaoista muihin kaavamerkintöihin aiheutuvia muutoksia. Muutokset koskevat olevien rakennusoikeuksien jakamista tonttien kesken, autopaikkojen sekä leikki- ja oleskelualueiden sijoittamista uusien tonttijakojen mukaisesti sekä liikkumista tonttien välillä. Lisäksi kaavassa edellytetään arkkitehtuuriltaan korkeatasoista rakentamista ja määritetään julkisivun toteutustapaa (ei näkyviä elementtisaumoja); myös rakennukseen jätettävän, jalankululle tarkoitetun kulkuaukon korkeus on määritetty. Kaavan perusratkaisu säilyy ennallaan. Muutokset koskevat korttelin sisäisiä järjestelyjä ja ovat vähäisiä, joten asemakaavan muutosehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

#### Vaikutusten arviointi

Asunto- ja liiketilarakentaminen keskustaan tiivistää yhdyskuntarakennetta ja keskustatoimintoja ja näin ollen hankkeen ilmastopoliittiset vaikutukset ovat positiivisia. Uudisrakentaminen muuttaa kaupunkikuvaa ja vaikuttaa jossain määrin lähiympäristön kiinteistöistä avautuviin maisemiin.

Kaupunkikeskustaan sijoittuvat liike- ja toimistotilat tukevat keskustan elinvoimaisuutta sekä lisäävät sen palvelutarjontaa ja tarjoavat uusia työpaikkoja. Ydinkeskustaan sijoittuvat asuintilat puolestaan lisäävät keskustan palvelujen kysyntää ja kaikenikäisille tarkoitettua asuntotarjontaa. Kaavalla ei ole erityisiä lapsivaikutuksia. Hankkeen yritysvaikutukset ovat positiiviset.

#### Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle esitettäväksi, että asemakaavan muutosehdotuksen ja tontteja 4-10-8, 9 ja 10 koskevan sitovan tonttijaon hyväksymiskäsittelyä jatketaan. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Kaavaan liittyen tulee tehdä sopimus MRL 12 a luvun mukaisesta yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen on MRL 65 §:n mukaisesti ilmoitettu aiemmin niille muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

**Viiteaineisto**

9080/2019 Kaavaselostus ilman liitteitä  
9080/2019 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1  
9080/2019 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2  
9080/2019 Rakennustapaohje ja havainneaineisto, liite 3.1  
9080/2019 Havainneaineisto, kaupunkimalli, liite 3.3  
9080/2019 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4  
9080/2019 Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipide vastineineen, liite 6  
9080/2019 Pyörätalon rakennusinventointi, liite 7  
9080/2019 Muistio lausuntokokouksesta, liite 8  
9080/2019 Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutus vastineineen, liite 9

Valmistelija

Anne Turkia

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5415

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkitään, että kaupungininsinööri Ismo Heikkinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Iris Asikainen Mirja Wihurin ja Petri Niemisen kannattamina esitti, että asemakaavan muutosehdotus asetetaan uudelleen nähtäville.

Puheenjohtaja ehdotti asiassa äänestettäväksi siten, että ne jotka ovat esittelijän ehdotuksen kannalla, äänestävät jaa, ja ne jotka ovat Iris Asikaisen tekemän esityksen kannalla, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Pääkkö, Tolppanen, Chiksoeva, Hytönen, Jukarainen, Kosunen, Kulin, Wetzell) ja 3 ei-ääntä (Asikainen, Nieminen, Wihuri), joten lautakunta hyväksyi esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Anne Turkia poistui kokouksesta tämä asian jälkeen.

Kaupunginhallitus 25.4.2022 114 §

**Liitteet**

9080/2019 Kaavaselostus ilman liitteitä  
9080/2019 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1  
9080/2019 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2  
9080/2019 Rakennustapaohje ja havainneaineisto, liite 3.1  
9080/2019 Havainneaineisto, kaupunkimalli, liite 3.3  
9080/2019 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4  
9080/2019 Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipide vastineineen, liite 6  
9080/2019 Pyörätalon rakennusinventointi, liite 7  
9080/2019 Muistio lausuntokokouksesta, liite 8  
9080/2019 Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutus vastineineen, liite 9

Valmistelija

Anne Turkia

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5415

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle asemakaavan muutosehdotuksen ja tontteja 4-10-8, 9 ja 10 koskevan sitovan tonttijaon hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Kaavoitusinsinööri Anne Turkia oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa.

Merkittiin, että jäsen Minna Reijonen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

**Liitteet**

18 9080/2019 Kaavaselostus ilman liitteitä  
19 9080/2019 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1  
20 9080/2019 Asemakaavan muutokartta, merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset, liite 2  
21 9080/2019 Rakennustapaohje ja havainneaineisto, liite 3.1  
22 9080/2019 Havainneaineisto, kaupunkimalli, liite 3.3  
23 9080/2019 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 4  
24 9080/2019 Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipide vastineineen, liite 6  
25 9080/2019 Pyörätalon rakennusinventointi, liite 7  
26 9080/2019 Muistio lausuntokokouksesta, liite 8  
27 9080/2019 Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutus vastineineen, liite 9

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen ja tontteja 4-10-8, 9 ja 10 koskevan sitovan tonttijaon.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.



**Kokouksessa jätetty valtuustoaloite / Ampumaharrastuksen mahdollisuuksien parantamiseksi Kuopion alueella****Valtuustoaloite 16.3.2022****Karoliina Partanen (kok.) ja Marko Kilpi (kok.)**

Kuopiossa ampumaharrastusta sen eri muodoissa harjoittavien mahdollisuuksia harrastamiseen on kavennettu viime vuosina. Raasion rata, jota muun muassa reserviläiset käyttivät, on jo suljettu vuoden vaihteessa. Samaan aikaan Kuopion kaupunki on sulkenut Kuopion Linja-autoaseman alakerrassa sijainneen sisäämpumaradan. Kuopiolaisten mahdollisuudet ampumiseen on jopa heikot verrattuna esimerkiksi pääkaupunkiseutuun tai Pohjanmaahan. Kuopiossa ampumaratojen määrä, laatu ja saavutettavuus eivät vastaa harrastajien määrää eivätkä erityisesti reserviläisten tai toiminnallista ampumista harjoittavien harjoittelun laadullista tarvetta. Ratoja käyttää harrastustarkoituksessa esimerkiksi Kuopion Urheiluampumaseura, Kuopion Ampuma- ja Metsästysseura, lukuisat muut metsästysseurat, Pohjois-Savon reserviläispiiri ry ja Pohjois-Savon reserviupseeripiiri ry.

Ampuharrastuksen, erityisesti toiminnallisen ampumisen, mahdollistaminen on koko yhteiskunnan etu ja turvallisuuden osatekijä. Tämä on erityisen selvää juuri nyt. Reserviläisten harjoittelu on liikaa kytköksissä Puolustusvoimilta saatuihin vuoroihin. Puolustusvoimien oma harjoittelutarve on kasvanut ja samalla reserviläisten mahdollisuudet harjoitella Rissalassa ovat vähentyneet. Suurin osa kuopiolaisista 20-60 -vuotiaista miehistä on reserviläisiä. Sodan ajan puolustusvoimat koostuvat noin 90 % reservistä, jonka ampumataidon todellinen ylläpito on kiinni heidän omasta aktiivisuudestaan ja erityisesti harjoitusmahdollisuuksista.

Muuttuneen globaalin tilanteen takia kuopiolaisten ampumaseurojen jäsenmäärä on räjähtänyt. Vuonna 2021 reserviläisiä liittyi yhdistyksiin 195. Vuoden 2022 aikana heitä on liittynyt jo aloitteen jättämisen hetkellä 312. Voimakkaasti lisääntyvän jäsenmäärän vuoksi sovelletun reserviläisammunnan kurssien määrää kasvatetaan Pohjois-Savossa tuplaamalla kurssien lukumäärä. Vapaaehtoiseen maanpuolustuskoulutukseen on Suomessa ennen Venäjän oikeudetonta hyökkäyssotaa ilmoittautunut 150 henkilöä päivätasolla. Venäjän hyökkäyssodan alettua on määrä kasvanut 700 henkilöön päivässä ja luku kasvaa.

Ampumaharrastus ja sen mahdollistaminen vaikuttaa myös yhteisön muuhun hyvinvointiin. Esimerkiksi Kuopion Reserviläiset vaikuttavat aktiivisesti asukkaidemme hyvinvointiin muun muassa olemalla mukana Kuopion kaupungin kampanjassa, jolla pyritään yksinäisyyden ehkäisyyn. Ampumaharrastus on siten muutakin kuin ampumista. Ampuradalla kokoontuminen yhteisen harrastuksen parissa tukee monia tavoitteita.

Tällä hetkellä kuopiolaiset ampuvat Heinjoen ampumaradalla. Rata ei ole ajantasainen käyttöominaisuuksiltaan. Radan käyttöön ottamisen jälkeen ampumaharrastuksen muodot ovat muuttuneet merkittävästi. Nykyisellään Heinjoen ampumarata ei mahdollista toiminnallista ampumista eikä esimerkiksi pistooliradalla edes tavallisimpien lajeissa käytettävien aseiden ja kaliberien käyttöä.

Vuonna 2020 Suomen ampumaurheiluliitto ry:n kilpailulisenssin haltijoista 41% oli Practical-ampujia. Heinjoen olemassa olevat radat ja hallintomalli ovat 40-vuotta vanhoja, eivätkä ne vastaa Practical-ampujien harjoittelutarpeita.

Kuopiolaisten reserviläisten kenttäkelpoisuuden ja ampumataidon ylläpito Kuopiossa edellyttää, että Kuopio järjestää asianmukaiset ratatilat ja paikat ampumiseen Kuopion alueelta. Myös kasvanut harrastustarve ja harrastamisen muotojen monipuolistuminen edellyttävät ratojen ja paikkojen uudistamista. Ratatiloja ja paikkoja on käyttämässä myös maanpuolustus-kouluyhdistys, jonka tarjoamien ampumakurssien määrä on Pohjois-Savossa puolittunut johtuen puutteellisista harjoittelupaikoista.

Esitämme, että Kuopion kaupunki saattaa pikaisesti ampumaratojen lukumäärän ja laadulliset tarpeet vastaamaan kasvanutta harrastustarvetta. Kuopiossa ei ole käytössä toiminnalliseen ampumiseen soveltuvia ampumamonttuja eikä pitkiä kivääriratoja. Ampumaharrastuksen harjoittamisen mahdollisuuksien lisääminen on selvä viesti kuopiolaisille ja myös paikkakunnan ulkopuolisille siitä, että kaupunkimme kokonaisturvallisuudesta pidetään huolta harrastusmahdollisuuksien parantamisen lisäksi.

Esitämme, että Kuopion kaupunki ottaa viipymättä Heinjoen uuden ampumaradan valmisteluun. Kaupungin tulee osoittaa välittömästi riittävät resurssit uuden ympäristöluvan hakemiseen. Luvan edellyttämät piirustukset on laadittava ensi tilassa. Enää ei ole aika pitkittää asian valmistelua.

Lisäksi esitämme, että kaupunki selvittää, onko nykyinen Heinjoen ampumaradan hallintomalli yhdenvertainen kaikkien rataa käyttävien harrastajien ja harrastusmuotojen näkökulmasta.

## Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

**Kokouksessa jätetty valtuustoaloite maantien 551 valaisemiseksi Karttulan ja Syvänniemen taajamien kohdilla****Valtuustoaloite 16.5.2022****Risto Pirinen kaupunginvaltuutettu, ps ja****Vuokko Hämäläinen kaupunginvaltuutettu, ps**

Me allekirjoittaneet Kuopion kaupunginvaltuutetut esitämme, että Kuopion kaupungin tulisi pikaisesti ryhtyä neuvottelemaan ELY-keskuksen kanssa toimenpiteistä, joilla liikenneturvallisuutta lisättäisiin Karttulan ja Syvänniemen taajamien kohdalla maantiellä 551 (Kuopio – Vesanto tie). Turvallisuuden parantamiseksi olisi kiireellisintä maantien valaistuksen lisääminen.

**Liikennevilkkaus**

Maantie 551 on vilkkaasti liikennöity välillä Tervo - Kuopio. Tiellä on erittäin paljon työmatkaliikennettä etenkin aamuisin ja iltapäivisin. Lisäksi tiellä liikkuu päivisin runsaasti raskasta liikennettä. Tiellä on nopeusrajoitus 80 km/t.

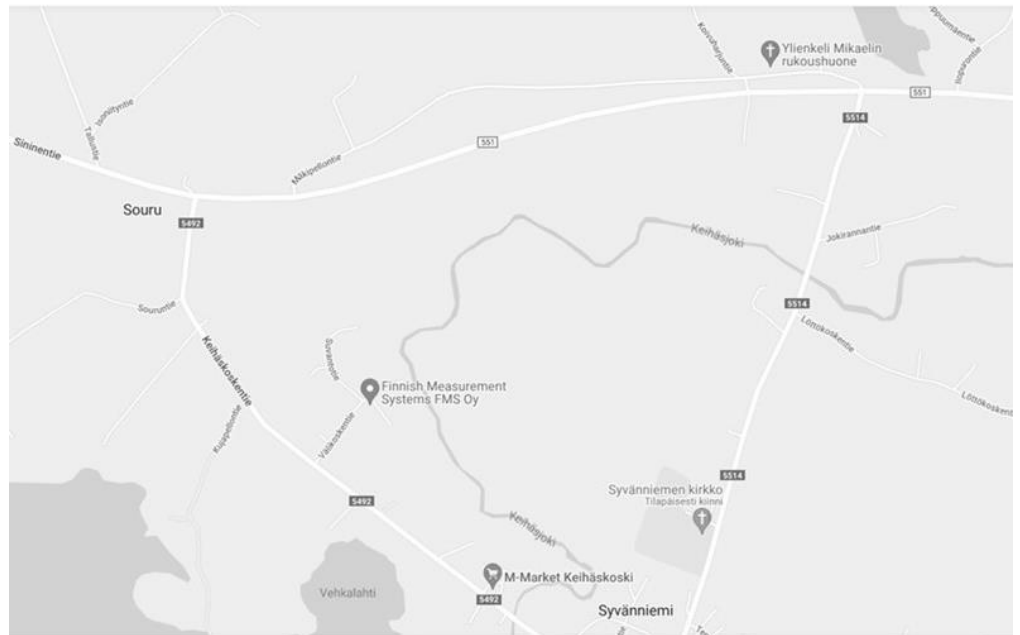
**Lapset ja nuoret**

Lisäksi molempien taajamien kohdalla liikkuu päivisin runsaasti koululaisia, jotka joko menevät lähikouluihin tai odottavat linja-autoa mennessään Kuopion keskustan oppilaitoksiin. Lasten ja nuorten koulumatkaliikenne osuu syksyllä ja talvella juuri vuorokauden pimeään aikaan. Maantien 551 yli liikkuu jalkaisin ja polkupyörillä Karttulassa oppilaita mennessään Kissanpuolen koululle, mikä on omiaan aiheuttamaan ison turvallisuusriskin valaistuksen puutteen vuoksi. Uuden Syvänniemen alakoulun valmistuminen aiheuttaa myös lasten liikkumista tien 551 yli.

**Liikenneturvallisuus pimeällä**

Iltaisin pimeän aikana lähestyttäessä Kuopion suunnasta Karttulan taajamaan kääntyvää Pörönsolantien risteystä, on sen havaitseminen erittäin vaikeaa. Risteys on todella pimeä ja on siksi aiheuttanut usein ongelmia autoilijoille. Toinen erittäin vaarallinen risteysalue on tien 551 ja Kissanpuolen risteys. Kyseisen risteysalueen kautta tapahtuu liikenne Karttulan terveyskeskukseen.





## Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

**Ilmoitus valtuustoryhmän perustaminen**

Hallintosäännön 11 luvun 97 §:n mukaan valtuustotyöskentelyään varten valtuutetut voivat muodostaa valtuustoryhmiä. Valtuustoryhmän muodostamisesta, nimestä ja puheenjohtajasta on annettava valtuustolle kirjallinen ilmoitus, joka on kaikkien ryhmään liittyvien valtuutettujen allekirjoitettava.

Hallintosäännön 11 luvun 98 §:n mukaan liittymisestä valtuustoryhmään ja siitä eroamisesta valtuutetun on ilmoitettava kirjallisesti valtuustolle. Kaupunginvaltuustolle on jätetty 16.5.2022 ilmoitus uuden valtuustoryhmän perustamisesta.

Liitteet

28 4683/2021 Ilmoitus valtuustoryhmän perustamisesta

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi liitteenä 28 olevan ilmoituksen valtuustoryhmän perustamisesta ja liitteessä mainittujen valtuutettujen liittymisestä valtuustoryhmään.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi liitteessä 28 mainittujen valtuutettujen eroamisen Perussuomalaisten valtuustoryhmästä.

**Liite K kuntalain mukainen valitusosoitus / kv (25-32 §)**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/maatoksenteke](http://www.kuopio.fi/maatoksenteke).

Tiedoksiantopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valitusperusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Itä-Suomen hallinto-oikeus

|              |                                                                            |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Postiosoite  | PL 1744, 70101 KUOPIO                                                      |
| Käyntiosoite | Minna Canthin katu 64                                                      |
| Sähköposti   | <a href="mailto:ita-suomi.hao(at)oikeus.fi">ita-suomi.hao(at)oikeus.fi</a> |
| Puhelin      | 029 56 42500 (vaihde)                                                      |
| Faksi        | 029 56 42501                                                               |
| Virka-aika   | 8.00 -16.15                                                                |

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Postiosoite  | PL 228, 70101 KUOPIO  |
| Käyntiosoite | Tulliportinkatu 31    |
| Sähköposti   | kirjaamo(at)kuopio.fi |
| Puhelin      | 017 18 2111           |

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta [www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi) kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.



**Liite L Valitusosoitus kaava-asiat ja rakennusjärjestys / Kaupunginvaltuusto (33-34 §)**

Yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Kunnallisvalituksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille [www.kuopio.fi/paatoksenteko](http://www.kuopio.fi/paatoksenteko).

Tiedoksiantopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta.

Valittajan tulee esittää valitusperusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Itä-Suomen hallinto-oikeus

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| Postiosoite  | PL 1744, 70101 KUOPIO      |
| Käyntiosoite | Minna Canthin katu 64      |
| Sähköposti   | ita-suomi.hao(at)oikeus.fi |
| Puhelin      | 029 56 42500 (vaihde)      |
| Faksi        | 029 56 42501               |
| Virka-aika   | 8.00 -16.15                |

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimukselleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määrääjän päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

Postiosoite  
Käyntiosoite  
Sähköposti  
Puhelin

PL 228, 70101 KUOPIO  
Tulliportinkatu 31  
[kirjaamo\(at\)kuopio.fi](mailto:kirjaamo(at)kuopio.fi)  
017 18 2111

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta [www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi) kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.