

Kuopion toimitilahankkeiden hankeohje**Toimitilajohtaja ELKO Toimitilajohtaja
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Kuopion kaupungin toimitilahankkeissa on ollut käytössä kaupunginhallituksen 19.5.2014 hyväksymä Toimitilahankkeiden hankeohje.

Esille on noussut kaupunkitasoisen hankeohjeen päivityksen tarve, jotta voidaan selkeyttää ja yhtenäistää toimintamalleja ja sujuvoittaa hankkeiden etenemistä.

Hankeohjeeseen on nähty tarpeelliseksi tuoda toimitilahankkeiden kustannusvaikutuksia ja kustannusten määräytymistä seuraava osio. Tämä osio on mukana kaikissa hankevaiheissa. Myös päätöksentekoprosessi on päivitetty nykyisen johtamisjärjestelmän mukaiseksi.

Toimitilahankkeiden prosessiin on lisätty tarveselvitystä edeltävä vaihe, palvelutarve / esiselvitys, jossa arvioidaan palvelun järjestämisen talousraamia ja toteuttamisedellytyksiä. Tähän vaiheeseen liittyy palveluverkkotarkastelu, jossa verkostoa tarkastellaan laaja-alaisesti eri käyttäjäryhmien ja toimijoiden näkökulmasta, ja jossa suunnittelu ja päätöksenteko perustuvat kattavaan tilannekuvatietoon ja palvelualuerajat ylittävään yhteistyöhön.

Päätösprosessiin on lisätty hankkeiden kaikkien vaiheiden käsittely kaupunginjohtajan johtoryhmässä.

Muita päivitystarpeita ovat olleet hankkeiden toteutusmuotojen variaatioiden lisääntyminen ja niiden mahdollistamat uusien toteutusmuotojen vaihtoehtomallit sekä toimitilahankkeisiin liittyvän termistön sisällön avaaminen yhteisen sanaston luomiseksi.

Hankeohje on ns. ylätason toimintaohje, joka ei sisällä hankevaiheiden yksityiskohtaisen sisällön kuvausta. Tarveselvityksen ja hankesuunnitelman laatimisesta ja sisällöstä on omat ohjeensa, jotka tullaan päivittämään tarvittavilta osin hankeohjeen hyväksymisen jälkeen.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus hyväksyy Kuopion kaupungin toimitilahankkeiden hankeohjeen.

Liitteet

5 4838/2022 Toimitilahankkeiden hankeohje 06062022 liitteineen

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen ja kaupunginarkkitehti Liisa Kaksonen esittelevät päivitettyä hankeohjetta kokouksessa.

Valmistelija

Liisa Kaksonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5201

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Kaupunginarkkitehti Liisa Kaksonen ja toimitilajohtaja Hannu Väänänen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. He poistuivat kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Merkittiin, että jäsen Tiina Kaartinen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana. Hänen tilalleen pöytäkirjantarkastajaksi valittiin jäsen Sallamaarit Markkanen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

06.06.2022

18/2022 3 (3)

183 §