

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle / ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätös 9.6.2022 § 31 / sähköjohdon sijoittaminen tilojen 297-449-25-156 Kerilampi ja 297-449-25-157 Kerisuo alueille**Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen
Alueellinen rakennusvalvonta**

Tiivistelmä

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta 9.6.2022 § 31 oikeutti maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n sijoittamaan 20 kV:n ilmajohdon osakeyhtiön esittämän reittivaihtoehdon 2 mukaisesti tilan 297-449-25-157 (Kerisuo) alueelle ja tilan 297-449-25-156 (Kerilampi) alueelle. Asianosaiset ovat valittaneet päätöksestä Itä-Suomen hallinto-oikeuteen, joka pyytää lautakunnan lausuntoa asiaan. Lausunnon antamiseen on saatu jatkoaikaa 14.9.2022 saakka

Esisitys

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa lausunnossaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle seuraavaa:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toistaa aiemmin päätöksen 9.6.2022 § 31 mukaiset perustelut, eikä lähde tutkimaan valitusta tarkemmin vaan toteaa, ettei valittaja ole valituksessaan tuonut sellaista jo tiedossa olevaa asiaa esille, jonka vuoksi päätöstä tulisi muuttaa. Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että teknisesti tyydyttävistä ja kustannuksiltaan kohtuullisista vaihtoehtoista vähiten haittaa aiheuttaa VE2 mukainen sijoittaminen. Päätöksen mukainen linja sijoittuu molemmille kiinteistöille ja on siten vähäisen haitan osalta tasapuolinen molemmille maanomistajille.

Valittaja on tuonut esille, että kaupunki olisi vaihtanut asian esittelijän asian käsittelyn aikana. Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että asian esittelijänä lautakunnassa rakennusvalvontaa koskeissa asioissa on Kuopion rakennustarkastaja. Valmistelijan vaihtaminen on puhtaasti työnjohdollinen asia ja riippuu käytettävissä olevista resursseista.

Valittaja on esittänyt hallinto-oikeudelle vaatimuksenaan, että ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenten ja muiden asiaan liittyvien päättäjien ja virkamiesten tulisi tehdä alueella maastokatselmus. Asianosaisen kuulemisen osalta ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että asianosaiset eivät ole aiemmin esittäneet vaatimusta hallintolain 38 § mukaisesta maastokatselmuksesta. Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että asianosaiselle on varattu hallintolain 34 § mukaisesti tilaisuus lausua mielipiteensä ennen asian ratkaisemista ja lausuu hallinto-oikeudelle, että lautakunnan päätöksen perustelut huomioon ottaen asia on ratkaistavissa kirjallisen asiakirja-aineiston perusteella. Hallinto-oikeus voi toimittaa katselmuksen, jos se on tarpeen asian selvittämiseksi.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että valitus tulee hylätä ja ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätös 9.6.2022 § 31 pysyy voimassa.

Kuopion kaupunki

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

08.09.2022

44 §

Liitteet 14 6914/2021 Lausunto- ja asiakirjapyyntö (Ei julkaista internetissä)

Valmistelija

Ilkka Korhonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5172

Päätösehdotus

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen

Lautakunta hyväksyy rakennustarkastajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Pöytäkirja

7/2022

3 (3)

Kuopion kaupunki

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

08.09.2022

44 §