

§ 276

Asianro 7798/00.01.01/2022

Kuopion Tilapalveluiden toimintasäntö**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Selostus

Kuopion Tilapalveluiden nykyinen toimintasäntö hyväksyttiin kaupunginhallituksen kokouksessa 13.7.2020 § 197 ja tuli voimaan 1.8.2020. Kuopion Tilapalvelut on erillinen taseyksikkö ja sijoittuu Elinvoima- ja konsernipalvelut -palvelualueelle. Elinvoima- ja konsernipalvelun toimintasäännössä viitataan Kuopion Tilapalveluiden toimintasäntöön, joka vahvistetaan laajuutensa vuoksi erillisenä, palvelualueen toimintasäntöä täydentävänä toimintasäntönä.

Kuopion Tilapalveluiden organisointia on kehitetty paremmin vastaamaan toimitilojen ylläpidollisia tavoitteita. Rakennusten elinkaaren aikaista ylläpitoa kehitetään entistä enemmän ennakoivaan suuntaan. Vuosikorjausohjelmat laaditaan suunnitelmallisesti ja tavoitteellisesti huomioiden rakennusten elinkaari ja rakennusten salkutuksessa asetetut tavoitteet.

Kuopion Tilapalveluiden organisoitumista muutetaan siten, että Kiinteistöpalvelut-tulosityksikkö ja Kunnossapito-tulosityksikkö yhdistetään Ylläpito- ja konsernipalvelut-tulosityksiköksi. Ylläpito- ja konsernipalvelut-tulosityksikön tehtävät on kuvattu päivitetyssä toimintasäännössä. Samalla kunnossapitopäällikön virkanimike muutetaan ylläpito- ja konsernipalvelupäällikön virka lakkautetaan.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Kaupunginhallitus hyväksyy Kuopion Tilapalveluiden päivitetyn toimintasäntönsä ja vahvistaa sen erillisenä toimintasäntönä täydentämään Elinvoima- ja konsernipalveluiden toimintasäntöä.

Uuden toimintasäntönsä voimaantulon myötä kunnossapitopäällikön virkanimike muutetaan ylläpito- ja konsernipalvelupäällikön virka lakkautetaan.

Kuopion Tilapalveluiden toimintasäntö tulee voimaan 1.12.2022 alkaen.

Liitteet

- 11 7798/2022 Liite 1 Kuopion Tilapalvelut Toimintasäntö 1.12.2022 muutokset merkitty
- 12 7798/2022 Liite 2 Kuopion Tilapalvelut Toimintasäntö 1.12.2022

Valmistelija
Heikki Kekäläinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5078

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Merkitään, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen ja tila- ja hallintopäällikkö Heikki Kekäläinen olivat läsnä kokouksessa asian esittelyn aikana ja toimitilajohtaja Väänänen selosti asiaa. Väänänen ja Kekäläinen poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

03.10.2022

29/2022 3 (3)

276 §